



Saksframlegg

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Plan- og ressursutvalget	104/21	18.11.2021

1. gangs behandling - Detaljregulering for fortau Søster Brits vei - planID 1845 2020001

Vedlegg

- 1 Plankart fortau Søster Brits veg
- 2 Planbestemmelser - fortau Søster Brits vei
- 3 Planbeskrivelse - fortau Søster Brits vei
- 4 Merknader til melding om oppstart - utvidelse av fortau Søster Brits vei
- 5 Naboliste fortau Søster Brits vei
- 6 Oppstartsmøte Detaljregulering Søster Brits vei

Kommunedirektørens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-10 legges planforslaget «Detaljregulering for fortau Søster Brits vei - planID 1845 2020001» ut til offentlig ettersyn og sendes på høring. Planforslaget er vist på plankart datert 08.11.2021, med tilhørende reguleringsbestemmelser datert 09.10.2021 og planbeskrivelse datert 08.11.2021.

Saksprotokoll i Plan- og ressursutvalget - 18.11.2021

Behandling:

Det fremkom ingen merknader

Vedtak:

Kommunedirektørens innstilling

Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 12-10 legges planforslaget «Detaljregulering for fortau Søster Brits vei - planID 1845 2020001» ut til offentlig ettersyn og sendes på høring. Planforslaget er vist på plankart datert 08.11.2021, med tilhørende reguleringsbestemmelser datert 09.10.2021 og planbeskrivelse datert 08.11.2021. Enstemmig vedtatt.

Saksopplysninger

Bakgrunn

Hensikten med planarbeidet er å regulere nødvendig areal for å kunne oppgradere eksisterende fortau langs Søster Brits vei slik at nytt fortau kan etableres i tråd med nasjonal standard utarbeidet av Statens vegvesen. Utvidelsen av fortauet har til hensikt å bedre trafikksikkerheten langs Søster Brits vei ved at både fremkommeligheten for myke trafikanter samt forholdene for maskinell drift av fortauet bedres.

Planen legger videre til rette for etablering av ny kollektivholdeplass for buss på vestsiden av Søster Brits vei, sør for krysset til Bergveien. Hensikten med å etablere en kollektivholdeplass for buss sør for krysset til Bergveien er at passasjerer skal få en tryggere plass for venting og for påstigning til bussen.

Reguleringsplanen skaper også et grunnlag for å kunne søke midler gjennom Nordland Fylkes trafikksikkerhetsutvalg. (NFTU) En viktig målgruppe for tiltaket er barn og unge langs skolevei.

Forslagsstiller er Sørfold kommune og planforslaget er utarbeidet av HR Prosjekt i samarbeid med Sørfold kommune.



Figur 1: Foreslått planområde markert med stiplet linje

Planstatus

I kommunedelplan for Straumen er den nordlige delen av planområdet avsatt til vegareal og boligområde.

Planområdet berører tre eldre reguleringsplaner:

- Straumen 1 øst, plan-ID 1982001 med formålene kjørevei og gang-/sykkelvei
- Straumen 1 og 2, plan-ID 1971001 med formålene kjørevei, gang-/sykkelvei og boliger – oppheves delvis.
- Hermannstolen boligfelt, plan-ID 2001001 med formålene kjørevei og offentlig friområde – oppheves delvis.

Planprosessen

Oppstartsmøte ble avholdt 18.08.2020, og oppstart av planarbeid ble varslet ved brev til berørte naboer, regionale og sentrale myndigheter, annonse i Saltenposten og på kommunens hjemmeside 04.09.2020. Merknadsfrist var satt til 07.10.2020.

Den 3.11.2020 ble det gjennomført en befaring av strekningen av Nordland fylkeskommune i lag med representanter fra Sørfold kommune, og som følge av befaringen ble det avgjort at reguleringsplanarbeidet skulle inkludere ny kollektivholdeplass med tilhørende fortausareal på vestsiden av Søster Brits vei. Det ble deretter sendt ut nytt begrenset varslingsområde til berørte parter den 30.11.2020.

Det kom til sammen 8 innspill til varslene. To av varslene var fra offentlige myndigheter, og 6 fra private grunneiere. Alle innspillene er oppsummert og kommentert i planbeskrivelsen, og er tilstrekkelig ivare tatt i planforslaget. Innspillene i sin helhet følger saken.

Planforslaget

Planområdet strekker seg langs fv. 7478, Søster Brits vei, fra krysset ved Straumvassveien og avsluttes ved den kommunale veien inn til Langstranda. Langs planområdet ligger i hovedsak eneboliger, men tilgrensende områder består også av offentlige bygninger og friluftsområder. Det er flere sideveier som kobler seg til Søster Brits vei, og det er også avkjørsler direkte til eneboliger. Adkomst til boligeiendommer endres ikke i planforslaget. I planområdet inngår eksisterende kollektivholdeplass på østsiden av Søster Brits vei samt en ny kollektivholdeplass på vestsiden. Det er opparbeidet belysning langs hele strekningen.

Eksisterende fortau er i dag under minstekravet på 2,5 m. Planforslaget legger til rette for myke trafikanter langs hele strekningen ved at fortau etableres med en bredde på 2,5 meter, inkludert en kantsteinsone på 0,5 meter. Ved kollektivholdeplassene er reguleringsbredden for fortau satt til 3,5 meter for å avsette tilstrekkelig areal til ventende og forbi passerende.

Videre reguleres det 2,5 meter til annen veigrunn – grøntareal. Dette arealet er avsatt til grøft og tilpassing av fortau til terrenget. Der det ikke er avsatt areal for annen veigrunn i gjeldende plan, er bredden til annen veigrunn regulert til 4 meter. Dette gir en varierende reguleringsbredde langs strekningen. Det er imidlertid lagt stor vekt på å begrense virkninger for privat eiendom.

Planområdet ligger innenfor marin grense, og arealer under marin grense kan brukes som et generelt aktsomhetsområde for områdeskred. Det foreligger ingen grunnundersøkelser for området, men grunnforholdene i området er kjent da det er opparbeidet infrastruktur langs hele strekningen. I rekkefølgebestemmelsene er det likevel satt krav til dokumentasjon på at grunnforholdene er stabile og tåler planlagt tiltak før igangsettingstillatelse gis.

Fartsgrensen på strekningen er 50 km/t, og en anslått årsdøgntrafikk på omtrent 400. Tungkjøretøy utgjør 8 % av trafikken.

For ytterligere informasjon vises det til vedlagte plandokumenter.

Vurdering av om planen er omfattet av forskrift om konsekvensvurdering

Plankonsulent har vurdert planarbeidet i forhold til forskrift om konsekvensutredninger og det konkluderes med at planforslaget ikke faller inn under noen av punktene i forskriftenes §§ 6 eller 8. Planforslaget er i stor grad i tråd med overordnet plan og vurderes å ikke gi vesentlige konsekvenser for verken miljø eller samfunn.

Sørfold kommune stiller seg bak plankonsulentens vurdering.

Virknninger

Gjennomføring av planen vil føre til en forbedret trafiksikkerhet for myke trafikanter langs Søster Brits vei. Trafiksikkerhet for barn og unge ferdes er spesielt viktig, men utvidelsen er også et viktig tiltak for å redusere biltrafikken ved at flere kan velge å la bilen stå for å gå eller sykle. Strekningen benyttes også mye som turvei av befolkningen på Straumen. Utvidelsen legger til rette for at gående og syklende kan passere hverandre uten at det er fare for uhell. Der sideveiene møter Søster Brits vei vil kantsteinene på fortauet senkes og utformes med universell utforming. Dette vil bedre fremkommeligheten for blant annet eldre, personer med nedsatt funksjonsevne og personer med barnevogn. Kantsteinsonen gir også en tydelig avslutning mot kjørebanen.

Etablering av ny kollektivholdeplass vil medføre positive endringer når det gjelder trafiksikkerheten både for myke trafikanter og kjørende i området. I dag stopper bussen for påstigning i krysset til Nyheimveien, og ventende passasjerer står i veibanen eller i grøfta for å vente på bussen. Planen bidrar til at ventende passasjerer på sørgående buss kommer seg ut av veibanen, og plasseringen av holdeplassen gir bedre siktforhold dersom biltrafikk må passere bussen mens den står ved holdeplassen.

Gjennomføringen av planen vil få konsekvenser for flere av eiendommene langs strekningen. Fylkesvei 7478 eies og forvaltes av Nordland fylkeskommune. Areal regulert til offentlig vegformål til fv. 7478, skal eies av Nordland fylkeskommune. Planen vil berøre private eiendommer og gir kommunen ekspropriasjonshjemmel for å utvide fortauet.

Planforslaget er i tråd med kommunale og regionale trafikale planer samt at det imøtekommer nasjonale forventninger til bærekraftig areal- og transportutvikling og Nasjonal transportplan.

Vurdering

Etablering av utvidet fortau langs Søster Brits vei samt ny kollektivholdeplass på vestsiden av veien vil gi en forbedret trafiksikkerhet. Gående og syklende vil få et bedre og tryggere tilbud enn i dag, og universell utforming av fortauet ved kryss forbedrer fremkommeligheten for personer med nedsatt funksjonsevne og personer med barnevogner. Ventende passasjerer på sørgående buss vil kunne stå trygt på holdeplassen.

Etablering av utvidet fortau vil ha negativ virkning for enkelte private eiendommer. Planen gir kommunen ekspropriasjonshjemmel for å utvide fortauet, og tomtearealet på de tilgrensende eiendommene til Søster Brits vei vil kunne bli redusert for å realisere tiltaket om utvidet fortau. I store deler av planområdet er det avsluttende plen til private eiendommer som vil utgjøre grøftebunnen i den nye planen. På hele strekningen må det vurderes stedlige tilpasninger for om mulig å bevare trær, tilpasse parkeringsareal og andre konstruksjoner. Flytting av hekk, prydbusker, enkle gjerder m.m. må påregnes. Sørfold kommune oppfordrer imidlertid berørte naboer til planområdet til å ta direkte kontakt med kommunen dersom det ønskes en gjennomgang av konsekvenser av planforslaget for egen eiendom.

Samlet sett vurderes de positive virkningene av tiltaket som klart større enn de negative.

Konklusjon og anbefaling

Planforslaget er tilstrekkelig grunngitt og dokumentert i samsvar med gjeldende lov- og forskriftsverk, sentrale planer og retningslinjer samt kommunens overordnede planer. Oppstart av planarbeidet er lovlig annonsert, og berørte parter er varslet på forskriftsmessig måte.

Planforslaget kan legges ut til offentlig ettersyn og sendes på høring.