

Mottakere: Iht. adresseliste

Deres ref.:

Vår ref.:

52204508/Straumen_Sørfold_brev_Varsel om
planoppstart_20220601.docx

Dato:

2022-06-13

► Varsel om oppstart av planarbeid for detaljregulering av gang- og sykkelvei i Straumen, Sørfold

Iht. plan- og bygningslovens (pbl) § 12-8 varsles det om at Sørfold kommune har igangsatt arbeid med utarbeidelse av detaljreguleringsplan for gang- og sykkelvei i Straumen i Sørfold kommune. Norconsult er engasjert til å forestå planarbeidet.



Figur 1: Oversikt over planområdet. Straumen i Sørfold kommune.

Hensikten med planarbeidet

Hensikten med planen er å regulere inn en gang- og sykkelvei som gir allmennheten en trygg rute mellom Straumen sentrum og Straumen småbåthavn og til Valljordkrysset. Planarbeidet skjer i dialog med Statens vegvesen, som nå er i gang med å ruste opp E6 (Sørfoldveien) forbi Straumen sentrum, og som i den

sammenheng vil anlegge en kulvert for myke trafikanter under E6. Gang- og sykkelveien skal koble seg til denne kulverten.

Det tas sikte på å regulere inn gang- og sykkelvei fra kulvert under E6 til Strandveien og fortau langs Strandveien til 90-graderssvingen ved kommunehuset, i tillegg til at eksisterende gang- og sykkelvei reguleres inn mellom 90-graderssvingen i Strandveien og sørover mot Søster Britts vei (fylkesvei 7478).

Det gjøres også noe opprydding i reguleringssituasjonen slik at reguleringsplanen skal stemme bedre overens med dagens bruk. Et eksempel på dette er parkeringsområdene P1 og P2 i reguleringsplanen Straumen 1 vest fra 1979, som tenkes omregulert til offentlig formål, da kommunen ikke lenger har til hensikt å opparbeide disse parkeringsplassene. Dette vil være i tråd med kommunedelplanen fra 2010. Til gjengjeld tas det sikte på å regulere inn et lite antall parkeringsplasser i området der den planlagte gang- og sykkelveien fra kulvert under E6 møter Strandveien.

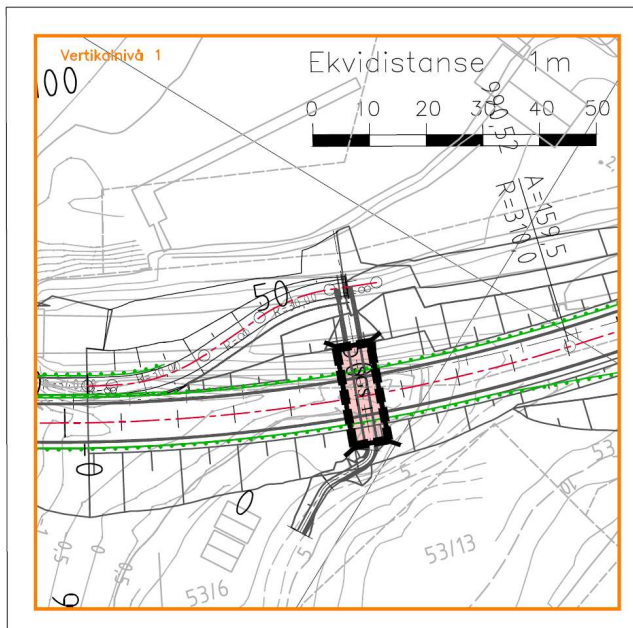
Beskrivelse av planområdet

Planområdet er på ca. 25 dekar og er vist i Figur 1 og 2. Eiendommene som omfattes har gårds-/bruksnr. 53/198, 53/340, 53/73, 53/1, 53/294, 53/386, 53/388, 53/430, 53/392, 1000/1 (E6), samt eiendommen 53/1,4-5,11,13.



Figur 2: Oversikt over planområdet. Eiendomsgrenser er vist i kartet som stiplede linjer. Kartgrunnlag: Kommunekart.com

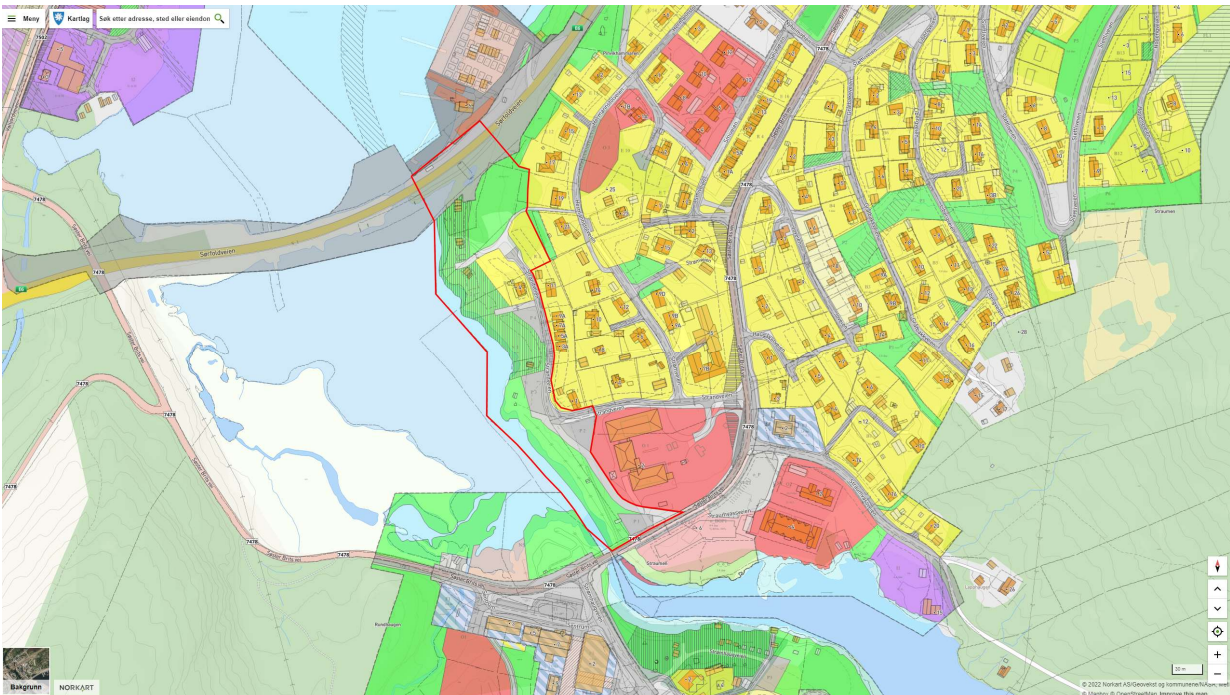
Forslagsstiller har ikke til hensikt å regulere E6-traséen, som er Statens vegvesens ansvar, men en del av E6 er likevel tatt med slik at det blir mulig å regulere inn kulvert i vertikalnivå 1 under E6. Kulverten er regulert inn i gjeldende reguleringsplan (E6 Strømmen bru fra 2011), men både Statens vegvesen og Sørfold kommune ser nå et behov for å justere og skråstille kulverten på E6 noe for å sikre en tilkobling til gang- og sykkelveinettet med horisontalkurvatur i tråd med Statens vegvesens håndbok N100. Nøyaktig plassering og utforming av kulverten vil fastsettes i samråd med Statens vegvesen i løpet av planprosessen.



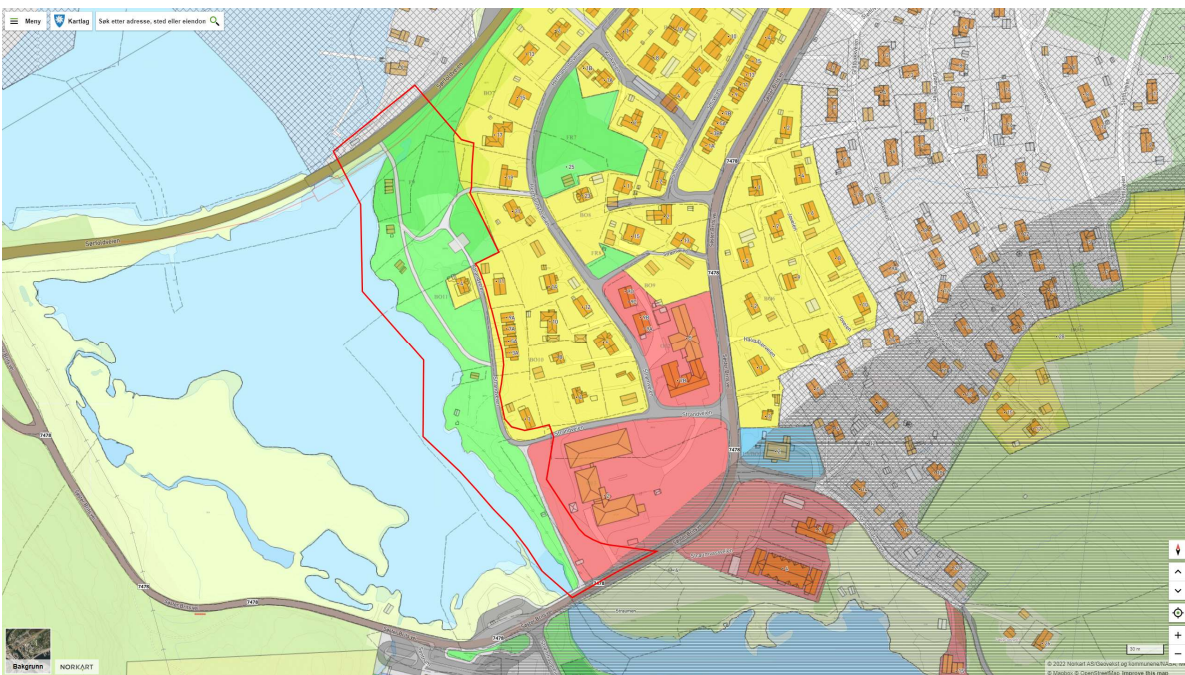
Figur 3: Utsnitt fra gjeldende reguleringsplan, E6 Strømmen bru. Kulvertens plassering og vinkel på E6 er detaljregulert i vertikalnivå 1.

Planstatus

Området inngår i reguleringsplan E6 Strømmen bru fra 2011 (planID 2010005), reguleringsplan Straumen vest 1 fra 1979 (planID 1979002), og kommunedelplan for Straumen fra 2010. I reguleringsplanen for Straumen vest fra 1979 er det ikke inntegnet noen gang- og sykkelvei. I kommunedelplanen fra 2010 er gang- og sykkelveien inntegnet, men i en noe avvikende trasé sammenliknet med det som planlegges i denne detaljreguleringen.



Figur 2: Utsnitt fra reguleringsplan fra 1979. Planområdet er markert på kartet. Kilde: Kommunekart.com, redigert av Norconsult 2022.



Figur 3: Kommunedelplan for Straumen fra 2010. Gang- og sykkelvei er regulert inn, men traséen avviker noe fra den som planlegges i denne detaljreguleringen. Kilde: Kommunekart.com, redigert av Norconsult 2022

Forholdet til forskrift om konsekvensutredninger

Planen er vurdert opp mot forskrift om konsekvensutredninger og vurderes ikke å falle inn under forskriftens § 6 og § 8. Planen er i tråd med overordnet plan (kommunedelplan for Straumen fra 2010), og vurderes ikke å gi vesentlige konsekvenser for miljø eller samfunn.

Sørfold kommune har vurdert det slik at det ikke er behov for konsekvensutredninger eller planprogram i forbindelse med planarbeidet.

Planprosess og medvirkning

Nedenfor følger flytskjema som viser tenkt prosessforløp for planarbeidet.



Figur 4. Flytskjema for planprosess for detaljregulering (boks med blå skrift viser hvor vi er i prosessen)

I henhold til flytskjemaet er vi nå i den første fasen hvor planoppstarten varsles. Planvarslet blir annonsert i Saltenposten og tilsendt berørte offentlige og private instanser, grunneiere og andre berørte parter. Informasjon om planarbeidet kan også sees på kommunens hjemmeside: www.sorfold.kommune.no

Neste steg vil være å utarbeide selve planforslaget (plankart, planbestemmelser og planbeskrivelse). Planforslaget vil bli lagt ut til offentlig ettersyn og høring i 4 uker. Det vil da være anledning til å komme med uttalelser. Uttalelsene merknadsbehandles og planforslaget bearbeides/klargjøres for endelig vedtak i kommunestyret. Deretter gis det klageadgang på vedtaket før planen endelig stadfestes.

Frist for å komme med innspill til planarbeidet settes til **11.07.2022**. Merknader/innspill kan sendes skriftlig til **Norconsult AS v/Eivin Winsvold, Pb. 234, 8001 Bodø**, eller på e-post: eivin.winsvold@norconsult.com.

Med vennlig hilsen
Norconsult AS

Eivin Winsvold